

ภาคผนวกที่ 8

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ตัดแปลง รื้อถอนอาคาร (ยผ.4)

ด่วนมาก

ไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

ตามแบบ ยผ. ๑ เลขรับที่ ๑๘
ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗



แบบ ยผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตริ

เลขที่ ๐๘/๕๕๖๗

ได้รับแจ้งจาก ...บริษัท ไวส์ เอสเตท 16 จำกัด โดย นางคุณัญญา พิมพ์ลา (ผู้รับมอบอำนาจ)
เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ...๙ หมู่ที่ ...
ตรอก/ซอย ...รามอินทรา ๕ แยก ๒๓ ถนน ... ตำบล/แขวง ...อนุสาวรีย์
อำเภอ/เขต ...บางเขน จังหวัด ...กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☒ ก่อสร้างอาคาร
☐ ดัดแปลงอาคาร
☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ... ตรอก/ซอย ... ถนน ...ลาดพร้าววังหิน
หมู่ที่ ... ตำบล/แขวง ...ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ...ลาดพร้าว
จังหวัด ...กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ...๒๓๗๖๓, ๒๓๗๖๔,
๒๔๔๐๙ และ ๒๔๕๖๒

เป็นที่ดินของ ...บริษัท ไวส์ เอสเตท 16 จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๑๐ ห้อง)
และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ...๘,๒๐๗.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์
จำนวน ...๒๕๔ คัน มีพื้นที่ ...๒,๕๓๑.๐๐ ตารางเมตร (ทั้งโครงการ)

๒.๒ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๖๔ ห้อง)
และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ...๗,๐๖๖.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์
จำนวน ...คัน มีพื้นที่ ... ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๑๖๗ ห้อง)
สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ...๘,๓๖๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์
จำนวน ...คัน มีพื้นที่ ... ตารางเมตร

๒.๔ ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๑๒ ห้อง)
สระว่ายน้ำ และจอดรถยนต์ มีพื้นที่รวมกัน ...๙,๖๗๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์
จำนวน ...คัน มีพื้นที่ ... ตารางเมตร

โครงการ แอทโมซ พาเลซโอ ลาดพร้าว-วังหิน (ATMOZ Palacio LADPRAO-WANGHIN)

๒.๕ ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุด (พาณิชย์ ๔ ห้อง).....
มีพื้นที่รวมกัน.....๓๑๘.๐๐.....ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๖ ชนิด ร้ว ค.ส.ล. จำนวน..... เพื่อใช้เป็น ร้วโครงการ.....
มีความยาว.....๑๗๙.๐๐.....เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

๒.๗ ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน..... เพื่อใช้เป็น
มีความยาว.....๔๗๓.๐๐ เมตร..... ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน.....คัน
มีพื้นที่..... ตารางเมตร

ข้อ ๓ โดยมี

- | | |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> นายฐิติภาคย์ ศิริวิโรจน์ ส-สจ ๒๒๘๒ | เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายภัทรพล สาสี ส-สจ ๒๖๖๑ | เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายไพฑูรย์ โพธิ์พุ่ม วย.๒๓๖๕ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายอุเทน ชูหนู สย.๑๐๔๓๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธันวาทันต์ เสถียร สส.๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายจิราชาติ ช่วงโชติ สก.๔๙๗๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศและระบบป้องกันเพลิงไหม้ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธันวาทันต์ เสถียร สส.๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายศุภณัฐ วิสิษฐนนท์ สส.๔๗๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำทิ้ง |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายธันวาทันต์ เสถียร สส.๓๐๔ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายจิราชาติ ช่วงโชติ สก.๔๙๗๗ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา |
| <input type="checkbox"/> - | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์ |
| <input type="checkbox"/> - | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์ |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายชัยวัฒน์ เหลืองอบอ่อน สฟก.๓๔๗๓ | เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายรัชพล นันทะเสน สฟก.๖๘๘๒ | เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า |
| <input checked="" type="checkbox"/> นายณัฐ บรรลุพันธุนาถ วย.๖๙๗ | เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร |

โครงการ แอทโมซ พาเลซโอ ลาตพราว-วังหิน (ATMOZ Palacio LADPRAO-WANGHIN)

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐.....วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗..... และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙.....

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

| | | |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----|
| (๑) อาคาร จำนวนเงิน..... | ๑๓๔,๕๒๔.๐๐ | บาท |
| (๒) ท่อระบายน้ำ รั่ว เชื้อน กำแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน..... | ๖๕๒.๐๐ | บาท |
| (๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน..... | ๑,๒๖๖.๐๐ | บาท |
| (๔) ป้าย จำนวนเงิน..... | - | บาท |
| (๕) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งก่อสร้าง จำนวนเงิน..... | ๒๐๐.๐๐ | บาท |
| รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน..... | ๑๓๖,๖๔๒.๐๐ | บาท |

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้ง อีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

โครงการ แอทโมซ พาเลซโอ ลาดพร้าว-วังหิน (ATMOZ Palacio LADPRAO-WANGHIN)

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำเพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อบกพร่องของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อบกพร่อง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ในวันอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อบกพร่องให้ผู้แจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยสี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่า การก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อบกพร่อง ได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการรุกกล้าที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ผู้แจ้งจะต้องติดตั้งไฟส่องสว่าง บริเวณด้านนอกโครงการตามแนวเขตที่ดินที่ติดถนนสาธารณะ เพื่อความปลอดภัยของประชาชน

ข้อ ๑๒ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามวิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้างตามกฎหมายฉบับที่ ๔ (พ.ศ. ๒๕๒๖) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎหมายฉบับที่ ๖๗ (พ.ศ. ๒๕๖๓) และจะต้องไม่กระทำการใดๆ อันอาจเป็นภัยอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกายหรือทรัพย์สิน โดยผู้แจ้งต้องดำเนินการฉีดพ่นละอองน้ำบนอาคารและบริเวณรอบสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ เพื่อลดปัญหาฝุ่นละอองในอากาศ

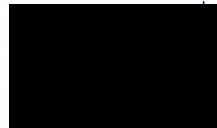
ข้อ ๑๓ ผู้แจ้ง ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ลูกจ้าง ผู้ขนส่งวัสดุ ผู้ขับเคลื่อนเครื่องจักร ต้องไม่ดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือกระทำการอื่นใดที่ก่อให้เกิดควันดำหรือฝุ่นละอองขนาดใหญ่เกิน ๑๐ ไมครอน หรือขนาดไม่เกิน ๒.๕ ไมครอน เกินค่ามาตรฐานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ข้อ ๑๔ ผู้แจ้ง ผู้ควบคุมงาน ผู้ดำเนินการ ลูกจ้าง ผู้ขนส่งวัสดุ ผู้ขับเคลื่อนเครื่องจักร ต้องไม่ดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือกระทำการอื่นใด ที่ใช้ยานพาหนะที่มีน้ำหนักชดต่อประกาศผู้อำนวยการทางหลวงท้องถิ่น ฉบับลงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕ เรื่อง ห้ามใช้ยานพาหนะที่มีน้ำหนัก น้ำหนักบรรทุก หรือน้ำหนักลงเพลาเกินกว่าที่ได้กำหนด หรือโดยที่ยานพาหนะนั้นอาจทำให้ทางหลวงเสียหายเดินบนทางหลวงท้องถิ่นในเขตความรับผิดชอบของกรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑๕ ผู้แจ้ง ผู้ได้รับใบรับรอง จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นในทุกกรณี ทั้งต่อตนเองและผู้เกี่ยวข้องทั้งหมด หากมีเหตุอื่นใดที่ทำให้อาคารจะต้องดำเนินการแก้ไขหรือจะต้องยื่นขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายอื่นใด อันเป็นเหตุเกิดจากการอนุญาต รับแจ้ง รับรอง ในครั้งนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาต ใบรับแจ้ง ใบรับรอง มีหน้าที่ต้องดำเนินการแก้ไขอาคารให้ถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อ ๑๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๒๖๒๘ ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ อย่างเคร่งครัด

ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ ก.พ. ๒๕๖๗



(นายรัชชัย นภาศักดิ์ศรี)

ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

โครงการ แอทโมซ พาลาซิโอ ลาตพราว-วังหิน (ATMOZ Palacio LADPRAO-WANGHIN)